

Diese Veröffentlichung erfolgt nachrichtlich. Der Verwaltungsakt wird bzw. wurde in der 51. und 52. KW in ortsüblicher Form in den Mitteilungsblättern der Verbandsgemeinden Thalfang am Erbeskopf, Hermeskeil, Birkenfeld, Herrstein und der Gemeinde Morbach bekannt gemacht !

**Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Oberlauf Kleine Dhron,
Az.: 11066-HA.2.3**

Flurbereinigungsbeschluss

I. Anordnung

1. Anordnung der Vereinfachten Flurbereinigung (§ 86 Abs. 1 Nrn. 1 u. 3 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG))

Hiermit wird für die nachstehend näher bezeichneten Teile der Gemarkungen Thalfang, Bäsch, Hilscheid, Dhronneck, Malborn, Deuselbach, Burtscheid und Lückenburg das

Vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Oberlauf Kleine Dhron

angeordnet, um Maßnahmen der Landentwicklung, in Verbindung mit Maßnahmen der Wasserwirtschaft, des Naturschutzes und der Landschaftspflege und der Agrarstrukturverbesserung zu ermöglichen und durchzuführen.

2. Feststellung des Flurbereinigungsgebietes

Das Flurbereinigungsgebiet, dem die nachstehend aufgeführten Flurstücke unterliegen, wird hiermit festgestellt.

Gemarkung Hilscheid

Flur 2
die Flurst.-Nrn. 94/2, 94/3 und 114.

Flur 3
die Flurst.-Nrn. 35/2, 42/4 und 98.

Flur 10
die Flurst.-Nrn. 65/2 - 69/2, 69/6, 69/9, 70/3, 76/5 und 82/3.

Flur 11
die Flurst.-Nrn. 1/4, 2/1, 3, 4, 5/4, 6, 15/1 - 15/3, 16 – 18, 19/11 und 21/11.

Flur 12
die Flurst.-Nrn. 1 - 3, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7 – 18, 19/4 und 20/4.

Flur 13

die Flurst.-Nrn. 15 - 20, 188/1 - 188/5, 466/3 – 466/6, 466/16, 466/17, 466/23, 466/27, 466/30, 466/31 – 466/44, 466/48 - 466/50, 466/58, 466/60, 466/61, 466/63 - 466/69, 476/465, 480/466, 481/466, 484/306, 489/301, 496/14 - 498/14, 503/100, 523/21, 601/466, 603/1, 604/12, 605/64, 606/124, 607/147, 608/159, 609/162, 610/180, 612/200, 613/302, 614/124, 615/124, 616/180, 618/188, 619/188 und 621/466.

Flur 14

die Flurst.-Nrn. 14/3, 14/4, 17/3, 25/9, 26/2, 26/5, 26/7, 27/8, 28/4, 30/2, 30/3, 31/5, 34/5 - 34/8, 36/1, 38/1, 38/2, 39/3, 40/1, 41/1, 43, 44, 45/1, 45/2, 46, 47, 49/2, 49/3, 50, 51, 52/1, 52/2, 52/3, 53/1, 53/2, 54, 56/1, 58/1, 58/2, 59/1, 59/2, 60, 61/1, 61/2, 62, 63/1, 63/2, 64, 65/1, 65/2, 70/1, 71/3, 72/2, 72/3, 72/6, 72/9, 72/10, 73/6, 74/2 - 74/6, 75, 76/4, 78/5, 79 - 83, 91/82, 93/82, 96/61 und 97/82.

Flur 15

die Flurst.-Nrn. 123/2 - 123/4, 124/1, 125/3, 125/4, 126/1, 127/2 - 127/4, 128/1 - 132/1, 133/4 – 135/4, 136/5, 161, 162/2 – 162/5, 167, 168, 171/169, 173/137, 174/137, 175/138, 176/169 - 178/169.

Flur 16

die Flurst.-Nrn. 70/1, 72, 74/1, 94, 100/95, 102/65 und 103/96.

Flur 17

die Flurst.-Nrn. 1/1 und 13/2.

Flur 18

die Flurst.-Nrn. 12/4, 14/1, 15/1, 15/2, 16, 17/1 und 18/1.

Gemarkung Malborn

Flur 1

die Flurst.-Nrn. 6, 21/1, 72 - 88, 89/4, 91, 110, 111, 129, 130, 131/9, 131/10, 136, 137, 138/3, 139 - 145, 153 und 180/90 - 182/90.

Flur 2

die Flurst.-Nrn. 22 – 35 und 76 - 79.

Flur 3

die Flurst.-Nrn. 53 - 57, 59 - 61, 62/1, 65 – 68, 70 – 77, 79, 81 – 94, 113 - 117, 121/58, 122/58, 123/69, 124/69, 125/80, 126/80, 127/64, 128/64, 129/78, 130/78, 131/111, 132/111, 133/112 und 134/112.

Flur 11

die Flurst.-Nrn. 1 - 25, 32 - 40, 58 - 62, 138, 139, 141/1, 141/2, 142, 157, 158, 161, 169/140, 170/140, 174/156, 175/160, 176/160, 179/140 und 180/160.

Flur 12

die Flurst.-Nrn. 21 – 36, 45 - 49, 50/1, 50/2, 50/3, 51 - 55, 56/1, 56/2, 57 - 61, 70/1, 70/2, 72, 73/1, 74/1, 75/1, 75/2, 84 - 91, 94 – 111, 121/3, 121/4, 121/5, 122, 123/1, 123/2, 123/3, 124/1, 124/2, 125/1, 125/2, 126/3, 127, 128, 129/3, 130/1, 131/1, 132/5, 132/6, 134, 135/1, 135/2, 136 - 138, 139/1, 139/2, 140, 141/1, 141/2, 150, 151/1, 156/4, 157, 158/2, 162/56, 166/71, 167/71, 169/126, 173/135, 175/50, 176/53, 177/53, 179/149 und 180/149.

Flur 13

die Flurst.-Nrn. 6 - 14, 15/1 - 15/3, 16 – 33, 35 – 83, 84/1, 84/2, 85 - 94, 97/1, 97/2, 98, 99/1, 99/2, 100 - 105, 106/1, 106/2, 107, 108/1, 108/2, 109, 110, 111/1, 111/2, 112 – 121, 127/34, 128/34, 129/15, 131/123, 134/124, 136/96, 138/123, 139/123, 140/124, 141/124 und 143/4.

Flur 14

die Flurst.-Nrn. 1 – 42, 44, 55 – 75, 83, 84, 100 - 111, 112/2, 114/2, 120, 121/43 und 122/43.

Flur 15

die Flurst.-Nrn. 1, 2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 6, 7/1 - 7/3, 8 – 13, 14/1, 14/2, 15 – 37, 39/1, 39/2, 40/1, 40/2, 41 – 44, 47, 48/5, 49/6 – 49/9, 49/11 - 49/13, 51/40 – 51/43, 52/46, 53/46, 54/45 und 55/45.

Flur 16

die Flurst.-Nrn. 1 - 4, 5/1 - 5/3 und 6 – 18.

Flur 17

die Flurst.-Nrn. 66 - 77, 79/1, 79/2, 80, 81, 90 – 92, 96 – 98, 107/78, 108/78, 113/65 und 114/65.

Flur 21

die Flurst.-Nrn. 2/1, 2/2, 3 – 7 und 9 - 11.

Flur 22

die Flurst.-Nrn. 10/1, 10/2, 35/1, 35/2, 96/1 - 96/3, 116/1, 116/2, 325/3, 328/52, 329/56, 330/74, 333/10, 334/35, 335/96, 338/56, 339/116 und 352/116.

Flur 25

das Flurst.-Nr. 91/3.

Flur 26

die Flurst.-Nrn. 1, 2/1, 2/2, 13 - 25, 26/3, 27/4, 28/5, 29/6 und 30/6.

Flur 41

die Flurst.-Nrn. 63/2, 64 - 86, 87/2, 94/1, 94/2, 95/1, 95/2, 96/1 - 96/4, 97/1, 97/2, 98 - 101, 102/1, 102/2, 103 - 108, 125, 128, 131 – 137, 138/1, 138/2, 164/1 – 164/5, 165/3, 182 – 187, 188/1, 188/2 und 189 – 204.

Flur 43

die Flurst.-Nrn. 41 - 44 und 64.

Gemarkung Dhronicken

Flur 7

die Flurst.-Nrn. 1, 3, 5 - 26, 28 - 39, 40/1 – 40/4 und 41 – 55.

Flur 8

die Flurst.-Nrn. 1 - 6, 9, 11 und 13 - 18.

Flur 9

die Flurst.-Nrn. 1 - 22, 24 – 49 und 52 – 55.

Flur 10

die Flurst.-Nrn. 1 - 26, 27/1 – 27/3 und 30 – 44.

Flur 11

die Flurst.-Nrn. 26, 39, 40/1, 40/2, 41 – 51, 52/1, 53/1, 53/3, 53/4, 55, 68/1, 69, 75, 76, 78/1, 83, 86 - 91, 94 – 98, 99/1, 100/1, 101 - 104, 105/1, 105/2, 106 - 113, 114/1, 115/1, 116, 117/1, 117/2, 128, 129/1 und 130/1.

Gemarkung Burtscheid

Flur 1

die Flurst.-Nrn. 24 - 27, 62 und 63.

Gemarkung Lückenburg

Flur 5

die Flurst.-Nrn. 23 - 25, 27 - 29, 30/1, 30/2, 31/1, 31/2 und 32 - 38.

Gemarkung Thalfang

Flur 2

die Flurst.-Nrn. 3/1, 6, 7/4, 8/3, 10/1, 11/1, 13/6, 18/7, 23/12, 23/18, 24/12, 30/18, 31/2, 31/3, 31/4, 32, 36/1, 38/1, 46/6, 47/2, 51/1, 54/1, 57/4, 61/1, 62/1, 64/4, 64/6, 65/5, 67/6, 69/4, 70/1, 70/3, 74/3, 75/5, 78/6, 78/7, 80/1, 87/3, 92/2, 93/6, 95/3, 99, 100, 101/1, 102, 105/6, 105/7, 106/6, 107/11, 107/12 und 108/6.

Flur 3

die Flurst.-Nrn. 3/1, 6/1, 8, 11/1, 20/1, 24, 26/1, 27/4, 32/1, 33/4, 34/1, 36/1, 39/1, 55/1, 64/1, 64/2, 65/1, 74/1, 76, 78/1, 79, 80/1, 82, 83/7, 83/8, 84, 85, 86/1, 90, 93, 95/7, 96/14, 99/31, 100, 101 und 104.

Flur 4

die Flurst.-Nrn. 1/4, 2/4, 3/3, 4/6, 5, 7/1, 9/1, 14/1, 19, 20/1, 23/1, 26/1, 29/1, 32, 34/1, 37/1, 40/1, 44/1, 46/1, 50/3, 51/1, 52/3, 53 und 54.

Flur 5

die Flurst.-Nrn. 1 - 3, 5/1, 7, 9/1, 10, 11/1, 15/7, 15/8, 16/3, 21/3, 23/3, 28/1, 29/1, 31, 33, 35 - 38, 39/1 und 40/2.

Flur 6

die Flurst.-Nrn. 8/1, 13/1, 24/3, 27/3, 31/3, 32/3, 33/1, 34/1, 41/1, 46/1, 55/1, 57/1, 61/1, 66/1, 70/1, 73/2, 73/3, 76/1, 84/1, 97/1, 99/4, 100/3, 101/6, 101/17, 102/7, 137/6, 138/1, 139, 140, 143/4, 146/2, 147/1, 148/6, 149, 150/1 und 150/3.

Flur 7

die Flurst.-Nrn. 12/2, 12/3, 12/5, 13/10 - 13/12, 14/7, 15/4, 17/2 - 17/4, 25/4, 44/1, 49/4, 52/6, 52/7, 54/8, 55/3, 56/4, 58/3, 59/1, 60/5, 60/9, 61/11, 61/12, 63/2, 65/5, 70/6, 70/7, 71/7, 75/7, 75/9, 75/10, 76/12 - 76/14, 78/10 - 78/14, 79/5, 79/6, 79/18, 79/19, 88/52, 88/59, 88/78, 110/12, 110/14, 111/15 - 111/19, 118/9, 118/10 und 119/15.

Flur 8

die Flurst.-Nrn. 9/18, 9/19, 74/7, 75/2, 75/3, 75/4, 76/1, 76/2, 76/3, 78/2, 78/3, 79/2, 80/2, 82 - 84, 88/5, 88/11, 88/12, 91/2, 93/10, 96/19, 96/20, 100/5, 100/7, 100/8, 104/1, 104/3, 106/2, 106/3, 107/3, 107/5, 108, 123 - 130, 133, 135, 136, 137/3, 137/4, 137/5, 137/7, 137/8, 138/4, 138/5, 153, 158 - 160, 162, 163 und 169.

Flur 9

die Flurst.-Nrn. 12/1, 23, 41/3, 50/11, 61/1, 69/1, 72/1, 85/1, 87, 88/3, 90/1, 92/1, 94/1, 109/1, 120, 121, 122/3, 125/3, 127/3, 131/3, 132/3, 136/3, 137/3, 139/4, 142/3, 150/3, 152/3, 155/3, 159/3, 160/1, 162/1, 163/17, 163/18, 166/5, 173/1, 173/3, 175, 178/1, 179, 180, 184/1, 185/5, 187/1, 188/3, 189, 190/2, 192/1 und 192/4.

Flur 10

die Flurst.-Nrn. 5/1, 8, 10/1, 13/1, 14/1, 17/1, 21/1, 22, 24/3, 24/4, 27/1, 27/2, 31/3, 31/4, 38/3, 38/4, 40/3, 43/1, 44, 46/1, 48/1, 49/1, 55/1, 67/3, 76/2, 76/3, 77/1, 80/1, 81, 85, 88/1, 89 und 90/1.

Flur 11

die Flurst.-Nrn. 1/3, 2/1, 3/1, 6/1, 9/1, 11/1, 57/4, 62/1, 62/5, 62/8, 62/10, 75/1, 84/5, 84/14, 85, 87/3, 92/17, 97/4, 97/6, 97/7 und 98.

Flur 12

die Flurst.-Nrn. 1, 2/1, 6/1, 8, 9, 11/1, 15/1, 18/1, 22/1, 24, 27/3, 28/3, 29/1, 33/1, 53/5, 53/7, 62, 63/1, 74/3, 75/3, 79/2, 81/1, 82/4, 86/3, 87/3, 94, 96/1, 98, 111, 112, 119/2, 124/2, 125, 126/2, 128/2, 129, 130, 131/1, 132, 133/1 und 133/3.

Flur 13

die Flurst.-Nrn. 1, 10/1, 12/1, 20/2, 23/1, 27/1, 30/1, 34/1, 46/2, 48/2, 50/1, 53/1, 55/1, 56/1, 57/1, 79/2, 83/2, 87/1, 90, 91/1, 95/3, 97/1, 100, 102, 103 und 104/1.

Flur 14

die Flurst.-Nrn. 2/6, 2/8, 2/10 - 2/13, 4/1, 14/1, 18/1, 23, 24/1, 26/3, 30/3, 35/2, 47/2, 51/1, 52, 53/1, 62/1, 64/1, 64/2, 68/1, 75/1, 96/1, 97/1, 101, 102/3, 102/4, 103, 105/6, 106/1, 113, 114/3, 120/2, 121/5, 122/3, 124/1, 124/3 und 125/5.

Flur 15

die Flurst.-Nrn. 79/1, 86 und 149.

Flur 16

die Flurst.-Nrn. 3/40, 3/47, 3/48, 3/50, 3/52, 3/54, 4/7, 6/1, 11, 13/1, 16, 17/2, 19/1, 20/1, 22, 31/1, 35 und 36/5.

Flur 17

die Flurst.-Nrn. 3/5, 3/6, 3/11 - 3/13, 3/15, 3/16, 7/1, 10/1, 20/1, 22/3, 24/1, 30/1, 33/1, 35, 36, 37, 39/1, 43/1, 92/1, 93/1, 111, 113/1, 116/1, 119/1, 123/6, 125/5, 128/5, 137, 141/7, 144/6 - 144/16, 144/20, 145/8, 146 und 148 - 150.

Flur 18

die Flurst.-Nrn. 5/3, 9/7, 9/8, 13/5, 16/5, 16/8, 16/9, 42/11, 44/6, 45/4, 45/7, 46/4, 46/10, 46/11, 46/12, 47/5 - 47/7, 48/3, 48/4, 49/3, 49/4, 50/3, 50/4, 51/3, 51/5, 52/1, 52/3 - 52/6, 53/4, 130/1, 133/1, 138/1, 143/5, 143/6, 147/3, 157/2, 164/3, 166/3, 168/2, 168/3, 174/4, 174/12, 179/3, 180/2, 189/6, 196, 197/2, 198/1, 198/5, 199/4, 199/11, 199/12, 200/3, 200/4 und 201/2.

Gemarkung Bäsch

Flur 1

die Flurst.-Nrn. 3/1, 6, 7/1, 10/1, 12/1, 15/1, 16, 18/1, 22/1, 24, 26 - 28, 30/1, 32, 34/1, 39/1, 42 - 48, 50/1, 52 - 56, 58/1, 61/1, 62/1, 64, 65, 67/1, 71/1, 74, 75, 78/1, 82/1, 87/1, 89 - 95, 97 - 139, 142 - 147, 149, 150, 152, 154/1, 156, 157, 159/96, 160/96, 161/25 und 162/140.

Flur 2

die Flurst.-Nrn. 1, 4, 6/1, 8/1, 9, 11, 12/1, 14/1, 18/1, 20/1, 21, 22/1, 24/8, 27/1, 30/1, 32/1, 35/1, 38/1, 43/1, 47/1, 50/1, 52 - 58, 60/1, 62/1, 64 - 66, 67/1, 69 - 72, 73/1, 77/1, 79 - 82, 85/1, 92/1, 94/1, 96/1, 98/1, 100/1, 105/2, 106 - 110, 111/1, 111/2, 112, 113/1, 115, 116, 118/1, 119, 120 und 126/111.

Flur 3

die Flurst.-Nrn. 2/1, 2/2, 3/1, 3/2 und 10/5.

Flur 4

die Flurst.-Nrn. 1/1, 1/2, 8/2 - 8/4, 16/1, 16/2, 20/2 - 20/4, 23/1, 23/2, 27/1, 33/1, 33/2, 34, 35, 37/2, 39/2, 39/3, 42/3, 48/1, 51 - 56, 57/1, 57/2, 61/2, 61/3, 65 - 69, 70/1, 70/2, 71, 76/2, 76/3, 76/4, 79/1, 79/2, 80/3, 83/2, 83/3, 84, 86, 87, 89, 90, 91, 92/1, 92/2, 94, 95, 96, 98/32, 99/58, 100/59, 101/60, 102/81, 103/93, 110/78 und 111/78.

Flur 5

die Flurst.-Nrn. 1, 2, 3, 4, 5, 6 und 7.

Flur 6

die Flurst.-Nrn. 6/1, 10/4, 18/6, 26/2, 27/2, 27/3, 29/2, 29/3, 30/2, 30/3, 31/2, 31/3, 32/2, 32/3, 33, 34/4, 34/6, 35/1, 37/1, 38/1, 41, 42, 45/1, 48/1, 50/1, 52, 53, 54, 55, 56/1, 58, 59/2, 59/3, 62/8, 62/9, 63/2, 63/3, 64/6, 64/7, 65/6, 65/7, 66/8, 66/9, 67/4, 67/5, 67/6, 67/7, 69/2, 69/3, 71/1, 75/5, 76/7, 76/8, 76/9, 76/10, 76/11, 76/12, 76/13, 77/5, 80/1, 82/1, 83/1, 84, 86/1, 87, 90/1, 92/1, 115/1, 116/2, 116/3, 118/2, 118/3, 120/2, 123/5, 123/7, 123/8, 123/9, 123/10, 123/11, 123/12, 123/13, 124/1, 127/4, 129, 130, 132/2, 134/5, 134/8, 134/9, 135, 136, 137, 138/6 - 138/9, 140, 141, 143/1, 143/5, 143/7, 143/8, 143/9, 144/4, 145/1, 145/2, 146/5, 146/7, 146/8, 148/49, 149/49, 152/114 und 158/34.

Flur 8

die Flurst.-Nrn. 30/1 und 89.

Flur 9

die Flurst.-Nrn. 1001/1 - 1001/3, 1002/1 - 1002/3, 1003/3, 1003/4, 1003/6 und 1004.

Flur 10

die Flurst.-Nrn. 11, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 15/3, 15/4 und 19.

Flur 11

die Flurst.-Nrn. 4/2, 4/3, 9, 11/2, 11/3, 14/1, 15, 20/1, 26/1, 31/1, 38/1, 41/1, 43, 44/1, 47/1, 51/1, 56/1, 59/1, 63/1, 67/1, 73, 75/1, 77, 78/1, 80, 82/1, 83/1, 85/1, 87/1, 88/1, 88/2, 89, 90, 93 - 95, 97, 99, 102 und 103.

Flur 12

die Flurst.-Nrn. 1/2, 1/3, 2/1 - 2/3, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/1, 5/3, 5/4, 6/2 - 6/4, 7/2 - 7/4, 8/1, 8/2, 9/1, 9/2, 10 - 13, 14/1, 14/2, 15 - 26, 27/1, 27/2, 28 - 35 und 45.

Flur 13

die Flurst.-Nrn. 4/1, 6/1, 6/2, 8/1, 9, 10, 13/2, 14/1, 23/22, 23/23, 24, 26/1, 28/1, 30/1, 32/1, 35/1, 36/1, 49/1, 50/1, 51/4, 51/5, 54/1, 57/1, 59/1, 61/1, 63/1, 63/2, 63/3, 63/5, 63/7, 65/1, 66 - 68, 70/1, 72, 74/1, 77/1, 80/1, 83/2, 83/3, 86, 89/1, 93/1, 95/1, 98/1, 102/1, 105/1, 106/1, 110 - 112, 114/1, 115/3, 115/4, 117/1, 117/2, 119/1, 119/5, 120/3, 121, 123/1, 123/2, 124/3, 124/6, 125/2, 125/5, 126/2, 126/4, 127, 128/2, 129, 132/5, 133/107, 134/108, 135/109 und 136/107.

Flur 14

die Flurst.-Nrn. 129, 130/1, 130/2, 131, 132, 134/1, 134/2, 146/1, 146/2, 146/3, 201/3, 201/6, 201/7, 201/9 - 201/12, 201/29 - 201/32, 201/37, 201/38, 201/42 - 201/45, 201/54 - 201/56, 201/61, 215/134, 248/201 - 252/201, 256/201, 279/201, 285/149, 292/201, 294/201 - 297/201, 299/201 und 300/201.

Flur 15

die Flurst.-Nrn. 3/1, 3/3, 3/5, 4/1, 4/2, 5, 7 - 10, 11/2 - 11/4, 12/1, 13/6, 14/6, 15/6, 16/2 - 18/2, 19/3 und 20/3.

Flur 16

die Flurst.-Nrn. 1, 7/1, 14/4, 14/5, 14/7, 15/6, 15/7, 15/14, 15/20, 15/25, 20/1, 23/1, 25/1, 27/1, 30/7, 34/1, 35/1, 37/5, 38/3, 38/4, 39, 40/2, 40/3, 42/1, 43/1, 44, 45/1, 46/3, 47, 48/1, 49/2, 49/5, 50/1, 50/8, 52/1, 53, 54/1, 54/2, 55/1 und 56.

Flur 17

die Flurst.-Nrn. 1/6, 1/7, 2/4, 3/8, 4/4, 5/7, 6/4, 7/4, 8/4, 9/5, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21/1, 22/1, 24/1, 25/1, 25/3, 26/1, 28/1, 30/1, 30/3, 30/4, 30/5, 31, 32, 35, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52/1, 54, 55, 56/3, 57/2, 58, 59, 61/1, 63, 64/1, 64/2, 65, 66/2, 66/3, 67/1, 67/3, 72/3, 72/4, 73, 74/1, 75/6, 76/2, 77/1, 78, 79, 80, 81, 82/2, 83, 84/3, 84/7, 85/2, 86/3, 87, 88, 90/4, 91, 92, 93, 94/1, 94/2 und 94/3.

Flur 18

die Flurst.-Nrn. 1, 2, 3/1, 4/1, 6, 8/1, 10/1, 12, 13, 14/1, 16, 18/1, 20/1, 22, 24/1, 26/1, 29/1, 32/1, 34/1, 35/3, 37/1, 40/1, 43/1, 45/1, 47/3, 47/4, 48, 49/1, 49/2, 50/2, 50/3, 53/1, 56/1, 59/1, 61, 62, 64/1, 66/1, 68/1, 74/1, 77/1, 79/1, 82/2, 82/3, 85, 90/1, 97/1, 101, 102, 106/1, 108 - 114, 117 - 119, 121 - 123, 124/1, 126 - 129, 131, 132, 134/100, 135/133, 136/86 und 137/86.

Gemarkung Deuselbach

Flur 10

die Flurst.-Nrn. 1/8, 1/9, 3/4 - 3/8.

3. Teilnehmergeinschaft

Die Eigentümer sowie die den Eigentümern gleichstehenden Erbbauberechtigten der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke (Teilnehmer) bilden die Teilnehmergeinschaft. Die Teilnehmergeinschaft entsteht mit diesem Flurbereinigungsbeschluss.

Die Teilnehmergeinschaft führt den Namen:

“Teilnehmergemeinschaft der Vereinfachten Flurbereinigung Oberlauf Kleine Dhron“

Ihr Sitz ist in Thalfang, Landkreis Bernkastel-Wittlich.

4. Zeitweilige Einschränkungen der Grundstücksnutzung

Ungeachtet anderer gesetzlicher Bestimmungen gelten von der Bekanntgabe des Flurbereinigungsbeschlusses bis zur Unanfechtbarkeit des Flurbereinigungsplanes die folgenden Einschränkungen:

- 4.1 In der Nutzungsart der Grundstücke dürfen ohne Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde nur Änderungen vorgenommen werden, wenn sie zum ordnungsgemäßen Wirtschaftsbetrieb gehören.
- 4.2 Bauwerke, Brunnen, Gräben, Einfriedungen, Hangterrassen und ähnliche Anlagen dürfen nur mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde errichtet, hergestellt, wesentlich verändert oder beseitigt werden.
- 4.3 Baumgruppen, einzelne Bäume, Feld- und Ufergehölze, Hecken, Obstbäume und Beerensträucher dürfen nur in Ausnahmefällen, so weit landeskulturelle Belange, insbesondere des Naturschutzes und der Landschaftspflege, nicht beeinträchtigt werden, mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde beseitigt werden.
- 4.4 Holzeinschläge, die den Rahmen einer ordnungsgemäßen Bewirtschaftung übersteigen, bedürfen der Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde. Die Zustimmung darf nur im Einvernehmen mit der Forstaufsichtsbehörde erteilt werden.

II. Anordnung der sofortigen Vollziehung

Die sofortige Vollziehung dieses Verwaltungsaktes (Nr. I, 1 bis 4) nach § 80 Abs. 2 Satz 1 Nr. 4 der Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) in der Fassung vom 19.03.1991 (BGBl. I S. 686), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.06.2008 (BGBl. I S. 1010), wird angeordnet mit der Folge, dass Rechtsbehelfe gegen ihn keine aufschiebende Wirkung haben.

III. Hinweise:

1. Ordnungswidrigkeiten

Sind entgegen den Vorschriften zu Nrn. I 4.1 und I 4.2 Änderungen vorgenommen oder Anlagen hergestellt oder beseitigt worden, so können sie in Flurbereinigungsverfahren unberücksichtigt bleiben. Die Flurbereinigungsbehörde kann den früheren Zustand nach § 137 FlurbG wieder herstellen lassen, wenn dies der Bodenordnung dienlich ist.

Sind Eingriffe entgegen den Vorschriften zu Nr. I 4.3 vorgenommen worden, so muss die Flurbereinigungsbehörde Ersatzpflanzungen anordnen.

Sind Holzeinschläge entgegen der Vorschrift zu Nr. I 4.4 vorgenommen worden, so kann die Flurbereinigungsbehörde anordnen, dass derjenige, der das Holz gefällt hat, die

abgeholzte und verlichtete Fläche nach den Weisungen der Forstaufsichtsbehörde wieder ordnungsgemäß in Bestand zu bringen hat.

Zuwiderhandlungen gegen die Vorschriften zu Nrn. I 4.2 bis I 4.4 sind Ordnungswidrigkeiten, die mit Geldbußen geahndet werden können.

2. Betretungsrecht

Die Beauftragten der Flurbereinigungsbehörde sind berechtigt, zur Vorbereitung und zur Durchführung der Flurbereinigung Grundstücke zu betreten und die nach ihrem Ermessen erforderlichen Arbeiten auf ihnen vorzunehmen.

3. Anmeldung unbekannter Rechte

Innerhalb von drei Monaten ab der Bekanntgabe dieses Beschlusses sind Rechte, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen, bei der Flurbereinigungsbehörde, dem

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) – Mosel –

Görresstr. 10, 54470 Bernkastel-Kues

anzumelden.

Werden Rechte erst nach Ablauf dieser Frist angemeldet, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines vorgenannten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen, wie der Beteiligte, demgegenüber diese Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes (Flurbereinigungsbeschlusses) zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

4. Auslegung des Beschlusses mit Gründen und Übersichtskarte

Je eine Ausfertigung dieses Flurbereinigungsbeschlusses mit den Beschlussgründen und einer Gebietskarte liegen einen Monat lang nach der Bekanntgabe zur Einsichtnahme für die Beteiligten aus bei:

der Verbandsgemeindeverwaltung Thalfang am Erbeskopf, Saarstr. 7, 54424 Thalfang und den Ortsbürgermeistern der Ortsgemeinden:

Thalfang, Herr Franz-Josef Gasper, Saarstraße 3, 54424 Thalfang,

Dhronecken, Herr Detlef Jochem, Hirtenweg 19, 54426 Dhronecken,

Hilscheid, Herr Detlef Haink, Burggrabenstraße 4, 54426 Hilscheid,

Malborn, Frau Gabriele Neurohr, Hauptstraße 46a, 54426 Malborn,

Deuselbach, Herr Reinhard Manz, Hochwaldstraße 10, 54411 Deuselbach,

Burtscheid, Herr Olaf Hannemann, Zum Fröhling 5, 54424 Burtscheid,

Lückenburg, Herr Reiner Roth, Dorfstraße 36, 54424 Lückenburg

Die Grenze des Flurbereinigungsgebietes ist nachrichtlich in einer Gebietskarte im Maßstab 1:5000 dargestellt.

Begründung

1. Sachverhalt:

Das Flurbereinigungsgebiet hat eine Fläche von 3186 ha und umfasst Bereiche der Gemeinden Thalfang, Dhronecken, Hilscheid, Malborn, Deuselbach, Burtscheid und Lückenburg, welche zur Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf gehören. Die Ortslagen der vor genannten Gemeinden sind weitestgehend nicht in das Verfahren einbezogen.

Das durch die aufgeführten Gemeinden abgegrenzte Gebiet liegt westlich des Erbeskopfs und endet in südwestlicher Ausdehnung südlich der Ortslage Dhronecken.

Die Ausdehnung des Verfahrensgebietes orientiert sich im Westen an den Gemarkungsgrenzen zu Lückenburg und Burtscheid. Die südliche Begrenzung verläuft nördlich der Ortslage Malborn entlang des Hohltriefbaches in Richtung Erbeskopf. Die nördliche Abgrenzung stellt die Gemarkungsgrenze nach Deuselbach und Immert dar.

Innerhalb dieses Einzugsgebietes mit einer Größe von 3186 ha bilden mehrere Fließgewässer 3.Ordnung den Oberlauf der kleinen Dhron. Die größten Bachläufe sind Thalfanger Bach, Röderbach, Hohltriefbach und Gothbach.

Für dieses Einzugsgebiet liegt das Flussgebietsentwicklungskonzept „Oberlauf Kleine Dhron“ vor. Dieses Konzept zeigt umfassende Entwicklungsmaßnahmen für die Wasserwirtschaft und die Landschaftspflege auf.

Für die v.g. Ortsgemeinden ist der Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Thalfang aus dem Jahre 2007 mit dem dazugehörigen Landschaftsplan verbindlich.

Die Verbandsgemeinde hat aufgrund des Beschlusses des Verbandsgemeinderates vom 21.12.2006 beim DLR Mosel Antrag auf Durchführung einer Bodenordnung nach dem Flurbereinigungsgesetz gestellt.

Die landwirtschaftliche Berufsvertretung und die anderen fachlich betroffenen Stellen wurden zum Verfahren gehört und haben sich für die Durchführung eines Verfahrens ausgesprochen, beziehungsweise keine Bedenken vorgetragen.

Die am Flurbereinigungsverfahren voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer und Erbbauberechtigten wurden durch öffentliche Bekanntmachung vom 25.11.2008 in den Mitteilungsblättern der Verbandsgemeinden Thalfang am Erbeskopf, Hermeskeil, Birkenfeld, Herrstein und der Gemeinde Morbach eingehend über das geplante Flurbereinigungsverfahren einschließlich der voraussichtlich entstehenden Kosten aufgeklärt.

2. Gründe

2.1 Formelle Gründe

Dieser Beschluss wird vom Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) – Mosel – als zuständige Flurbereinigungsbehörde erlassen.

Rechtsgrundlage für den Beschluss ist § 86 Abs. 1 Nr. 1 und 3 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Art. 5 des Gesetzes vom 20.12.2007 (BGBl. I S. 3150).

Die formellen Voraussetzungen für die Durchführung eines Flurbereinigungsverfahrens nach § 86 Abs. 1 Nr. 1 und 3 FlurbG

- Anhörung der zu beteiligenden Behörden und Stellen und
- Aufklärung der voraussichtlich beteiligten Teilnehmer des Verfahrens

sind erfüllt.

2.2 Materielle Gründe

Das vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Oberlauf Kleine Dhron dient der Umsetzung des Flussgebietsentwicklungskonzeptes „Oberlauf Kleine Dhron“, in dem die Ziele für Naturschutz und Landschaftspflege als eigenständiger Planungsbeitrag vollständig integriert sind. Das Flussgebietsentwicklungskonzept sieht u.a. die Renaturierung aller Fließgewässer, die Entwicklung von Gewässerrandstreifen, die Steigerung der Retentionsleistung der Bachauen, die Extensivierung der Grünlandnutzung in den Wiesentälern, die Förderung von artenreichen Grünlandgesellschaften wechselfeuchter bis nasser sowie magerer Standorte und die Renaturierung der Hangbrücher vor.

Ziel ist die Wiederherstellung der hydrologischen und biologischen Leistungsfähigkeit des Landschaftshaushaltes im gesamten Fließgewässersystem einschließlich der Auen und Brücher im Einzugsgebiet Oberlauf der Kleinen Dhron oberhalb der Ortslage Dhronneck.

Damit verbunden ist auch eine Senkung der Hochwasserscheitel im Bereich des Zusammenflusses von Thalfanger Bach und Röderbach in der Ortslage Dhronneck.

Eine Verbesserung der Agrarstruktur entsteht durch die Lösung der bestehenden Landnutzungskonflikte, zusätzlich sind in Einzelfällen maßnahmenbezogene agrarstrukturelle Verbesserungen möglich.

Da die Flächenbereitstellung zur Realisierung des Flussgebietsentwicklungskonzeptes nur für ausgewählte Entwicklungsbereiche erfolgen soll, wird die Neuordnung nicht flächendeckend in der gesamten Verfahrensfläche durchgeführt sondern nur in Teilbereichen. Dies führt im Verfahrensablauf zu einer Bearbeitung in Teilprojekten.

Die Umsetzbarkeit einzelner Projekte ist auch insbesondere von der Bereitstellung der Mittel über die Aktion Blau und auch von den finanziellen Möglichkeiten der Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf abhängig.

Das Instrument der Bodenordnung nach dem FlurbG wird zur Durchführung eines geeigneten Flächenmanagements eingesetzt, um die zur Realisierung der geplanten wasserwirtschaftlichen und landespflegerischer Maßnahmen erforderlichen Flächen zur Verfügung zu stellen und darüber hinaus alle Maßnahmen des Flussgebietsentwicklungskonzeptes zu unterstützen, die nicht unter die Aktion Blau fallen.

Maßnahmen zur Förderung der Landentwicklung wie z. B. Projekte des Fremdenverkehrs (Radwege) und der Umweltbildung im Hunsrückhaus (z.B. Themenwege, Anschauungsprojekte für Naturschutzmaßnahmen) und Flächenausweisungen für die

Gemeinden, zum Beispiel für das Ökokonto, können in diesem Bodenordnungsverfahren ebenfalls unterstützt werden.

Insgesamt kommt die projektbezogene Untersuchung (PU) zu dem Ergebnis, dass die angestrebten Ziele durch ein Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren erreicht werden können.

Insbesondere können, wie bereits erwähnt, bestehende Landnutzungskonflikte zwischen Wasserwirtschaft, Naturschutz und Landwirtschaft aufgelöst werden.

Die Durchführung des Verfahrens trägt somit wesentlich zum Erhalt der Kulturlandschaft und hier im Besonderen zur Verbesserung des Natur- und Wasserhaushalts bei.

Da umfangreiche wasserwirtschaftliche Maßnahmen zur Erreichung der Ziele der Retention und des Hochwasserschutzes geplant sind, ist es möglich, soweit von der Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf eine genehmigungsreife Planung vorliegt, diese in einem Wege- und Gewässerplan aufzunehmen und genehmigen zu lassen. Als geeignete Verfahrensart wird daher ein Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren nach §86 FlurbG angesehen.

Die Zweckmäßigkeit der Abgrenzung ergibt sich aus den Einzugsgebieten der Fließgewässer im Oberlauf der Kleinen Dhron und der räumlichen Ausdehnung der Maßnahmen zum Flussgebietsentwicklungskonzept.

Hieraus resultiert auch die besonders weiträumige Ausdehnung des Untersuchungsgebietes in Ost -West- Richtung.

Die Waldflächen gehören ebenso zum Verfahrensgebiet wie die landwirtschaftlichen Flächen, da im Hinblick auf die Einwirkungsfaktoren an den Fließgewässern alle Flächen Einfluss auf den Wasserhaushalt nehmen und bedeutsame Naturschutzmaßnahmen, z.B. die Renaturierung der Hangbrücher in dem Waldgebiet liegen.

Insgesamt lassen sich die genannten Ziele und deren Umsetzung nur in einem Bodenordnungsverfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) ermöglichen.

Die materiellen Voraussetzungen des § 86 Abs. 1 Nr. 1 u. 3 FlurbG sind damit gegeben.

Die sofortige Vollziehung dieses Beschlusses liegt im überwiegenden Interesse der Beteiligten. Es liegt insbesondere in ihrem Interesse, dass mit der Durchführung des Flurbereinigungsverfahrens sofort begonnen wird, damit die angestrebten Vorteile, vor allem die Senkung der Hochwasserscheitel, möglichst bald eintreten. Eine Verzögerung der Verfahrensbearbeitung würde für die Ortsgemeinde Dhronen erhebliche wirtschaftliche Nachteile mit sich bringen, die darin bestehen, dass vor allem die Flächenausweisung und Umsetzung der Retentionsmaßnahmen verzögert würden. Dem gegenüber könnte durch die aufschiebende Wirkung möglicher Rechtsbehelfe eine erhebliche Verfahrensverzögerung eintreten, mit der Folge, dass die beabsichtigten Maßnahmen erst ein oder zwei Jahre später als vorgesehen, ausgeführt werden können.

Die sofortige Vollziehung liegt auch im öffentlichen Interesse. Die Maßnahmen zur Verbesserung der Wasserwirtschaft und des Naturhaushalts und die damit investierten öffentlichen Mittel tragen ganz erheblich zur Erhaltung einer intakten Kulturlandschaft bei.

Die Voraussetzungen für die Anordnungen der sofortigen Vollziehung liegen damit vor (§ 80 Abs. 2 Satz 1 Nr. 4 VwGO).

**Rechtsbehelfsfristen werden mit dieser Veröffentlichung nicht in Gang gesetzt.
Die Rechtsmittelfristen richten sich nach den öffentlichen Bekanntmachungen.**

Bernkastel-Kues, den 09.12.2008

Im Auftrag

gez. Lothar Helfgen